

オススメ

気持ちよく『即』住み始められる 物件のご紹介です



名泗コンサルタント リノベーション済 売主物件

**津市
久居持川町**

久居駅まで徒歩 18分

P 2台OK

オール電化 太陽光発電付

販売価格 **2,790** 万円 (税込) 月々返済 **76,822** 円～

◆キッチン◆

◆浴室◆

◆洗面化粧台◆

◆トイレ◆

リビングエアコン付 **レースカーテン付**

R8年1月 リノベーション完成

***外壁塗装 *バルコニー床塗装**
***玄関ドア交換**
***IHクッキングヒーター新品**
***キッチン新品 *浴室新品**
***洗面化粧台 新品 *トイレ 新品**
***床 フロアタイル、クッションフロア 張替**
***壁、天井 クロス貼替**
***畳表替 *障子、襖貼替**
***インターホン交換 *網戸張替**
***照明器具交換 *ハウスクリーニング**








土地 **60.89坪** 建物 **35.06坪**

●津市久居持川町2280-7 ●近鉄名古屋線「久居」駅 約1.4km ●土地/201.29m² ●建物/115.93m² ●木造瓦葺2階建 ●平成14年10月築 ●取引/売主

津市
藤方

東南角地で日当たり良好
ストックヤードと物置付で収納もバッチリ

販売価格 **2,190** 万円
(税込)

月々返済 **60,301** 円~

平成
18年築

スマホで内覧

土地 **76.77坪** 建物 **36.82坪**

◆家具付のLDK◆

◆キッチン◆

◆浴室◆

◆洗面化粧台◆

◆トイレ◆

2F

1F

リノベーション内容(リノベ時期:令和7年11月完成)

*外壁・屋根塗装 *キッチン、浴室、洗面化粧台、トイレ 新品

*プロパンガスから都市ガスへ変更

*天井・壁クロス貼替 *床 フロアタイル、クッションフロア張替

*畳、襖 新品 *障子貼替 *網戸張替 *勝手口ドア交換 *照明器具交換

*インターホン交換 *給湯器交換 *ハウスクリーニング

P3台以上OK

●津市藤方2478-5 ●JR紀勢本線「阿漕」駅 約1.5Km ●土地／253.81m² ●建物／121.73m² ●木造スレートぶき2階建 ●平成18年3月築 ●取引／販売

**津市
白山町二本木**

間仕切りで 4LDK⇒5LDKへ

オール電化住宅

販売価格 **2,290** 万円(税込)
月々返済 **63,054** 円~

P 3台+軽1台OK





主寝室にはWIC付
洋室 6帖
洋室 14帖
洋室 12帖
間仕切りが可能です
2F

納戸付 広めの洗面脱衣室
和室 8帖
押入
LDK 16帖
1F

◆家具付のLDK◆



◆キッチン◆



◆浴室◆



◆洗面化粧台◆



◆トイレ◆

リノベーション内容
(リノベ時期:令和7年10月完成)

- *外壁塗装済
- *キッチン・洗面化粧台 新品
- *1Fトイレ 新品
- *2Fトイレ 温水洗浄便座新品
- *エコキュート新品
- *床クッションフロア、フロアタイル張替
- *壁、天井 クロス貼替 *畳表替
- *障子、襖貼替 *インターホン交換
- *照明器具交換
- *網戸張替 *バルコニー床塗装
- *ハウスクリーニング

土地 **79.44坪** 建物 **48.32坪**

●津市白山町二本木1001-473 ●近鉄大阪線「大三」駅 約1.3km ●土地／262.62m² ●建物／159.75m² ●木造かわらぶき2階建 ●平成23年6月 ●取引／売主

※返済例は桑名三重信用金庫の紹介ローン・金利0.85%（R8.3月迄）・35年返済（ボーナス返済なし）で物件価格借り入への場合で試算したケースです（融資限度額1億円まで）。別途事務手数料等が必要となります。※また、融資には諸条件がございますので、詳しくは担当者までお問い合わせください。

(株)名酒コンサルタント

南勢支店直通

三毛

0120-56-9367

【南熱支店】

【南房支店】
松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100