

伊勢市  
船江四丁目

『ミタス伊勢』まで徒歩7分の立地に  
R8年1月リノベ完成で平家中古住宅 新登場



売主  
物件

P 2台OK



販売価格 1,590 万円 (税込) 月々返済 43,780円~

土地 63.78坪 建物 25.44坪



#### リノベーション内容

- \*外壁塗装
- \*キッチン 新品
- \*浴室 新品
- \*洗面化粧台 新品
- \*トイレ 新品
- \*壁・天井クロス貼替
- \*床 フロアタイル・クッションフロア 張替
- \*畳表替 \*
- \*襖・障子貼替
- \*網戸張替
- \*照明器具交換
- \*インターホン交換
- \*給湯器交換
- \*ハウスクリーニング

【学校区】  
有緑小学校 徒歩14分  
厚生中学校 徒歩 7分  
倉田山中学校 徒歩38分  
※中学校は選択制

●伊勢市船江四丁目27-30 ●近鉄・JR「伊勢市」駅 徒歩22分(約1700m) ●土地/210.86m<sup>2</sup> ●建物/84.11m<sup>2</sup> ●木造瓦葺平家建 ●平成8年7月築 ●取引/売主

※返済例は桑名三重信用金庫の紹介ローン・金利0.85%(R8.3月末迄)・35年返済(ボーナス返済なし)で物件価格借入の場合で試算したケースです(融資限度額1億円まで)。別途事務手数料等が必要となります。

※また、融資には諸条件がございますので、詳しく述べ担当者までお問合せください。

(株)名泗コンサルタント



0120-56-9367

宅地建物取引業免許番号 三重県知事(12)第1291号 公益社団法人 三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ※広告有効期限:令和8年1月31日から2週間

土地・建物

即  
全  
買  
取

- ・相続したが使用しない不動産がある
- ・管理をしないと近隣からの苦情が…
- ・固定資産税を払い続けるのが負担
- ・他社に売りに出しているが全く売れない

お気軽にご相談下さい

相談無料  
査定無料

【南勢支店】

松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】 四日市市久保田一丁目5番41号 TEL 059-352-7100