

# リフォーム住宅

四日市市

売主  
物件

## 高見台一丁目



### 3LDK + 畳スペース + 大型バルコニー

販売  
価格 **2,190** 万円  
(税込)

月々の返済 (※返済額の一例)  
約 **63,800** 円~

■土地 : 207.04m<sup>2</sup> (62.62坪) ■建物 : 141.73m<sup>2</sup> (42.87坪)

- 所在地 / 四日市市高見台 一丁目 35 番 3
- 交通 / 三岐鉄道三岐線「北勢中央公園口」駅 徒歩 12 分 (約 900m)
- 地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 (特定地区) ●用途地域 / 指定なし
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●構造 / 木造スレート葺 2 階建
- 築年月 / 平成 2 年 4 月 ●引渡日 / 相談 ●現況 / 令和 7 年 3 月リフォーム完了
- 接道 / 南西側幅員約 6.0m、北西側幅員約 6.0m ●駐車 / 3 台可 (車種による)
- 設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパンガス、電気 ●取引形態 / 売主

※上記の返済例は、東海労働金庫の住宅ローン変動金利 1.19%、2,190 万円借入、頭金なし、ボーナス支払なし、35年返済で試算したケースです。※1.19 %の金利を利用するには条件があります。  
※別途事務手数料 44,000 円、火災保険加入等が必要になります。※金利は 2025 年 12 月 1 日現在のものを参考にしています。



室内外詳細写真は、  
下記QRコードより  
  
スマホで内覧



▲ダイニングキッチン



▲大型バルコニー

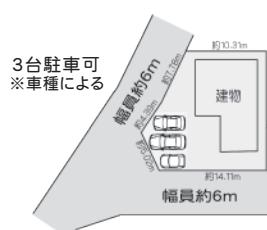
【カーナビ案内】高見台1丁目35-3



### ★学校区★

保々小学校  
徒歩 24 分  
(約 1900m)

保々中学校  
徒歩 19 分  
(約 1500m)



# 新価格



### ★おすすめポイント★

1 100 万円値下げ !!  
即入居可の広々3LDK

2 広くてうれしい  
大型バルコニー有り

3 通勤・通学に便利  
駅が徒歩圏内です

☆内外装リフォーム済☆

キッチン・トイレ・浴室・洗面台等 水廻りユニット新品  
照明器具新品、壁クロス、フロアも張替え済です

さらに 三菱製リビングエアコン1台設置 (5.6kw)

カーテンレール、レースカーテン取付

JIOかし保証

しろあり予防工事済

メイシコンサルタント

検索



名のコンサルタント



0120-1-4649-1

〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号