

新
価格

売主物件
四日市市

伊坂台二丁目

売主物件につき
仲介手数料不要
小屋裏収納付きの3LDK
即入居可能です

お気軽に
お電話
下さい。

内覧随時受付中



販売価格 **1,845** 万円 (税込) 月々の返済約 **53,800** 円～
■土地: 256.39㎡ (77.55坪) ■建物: 116.75㎡ (35.31坪)

☆内外装リフォーム済☆

* 水回り *

◆システムキッチン 新品 ◆ユニットバス 新品
◆洗面化粧台 新品 (1階・2階共)
◆トイレ 新品 (1階・2階共) ◆給湯器 新品
◆洗濯パン 新品

* 室内・室外 *

◆全室クロス 張替 ◆フロアタイル張り (LDK・1階廊下)
◆クッションフロア 張替 (洗面・トイレ) ◆外壁塗装

◆モニター付きインターホン 新品 ◆照明器具 新品 (一部)
◆畳 表替 ◆襖 張替 ◆障子 新設 ◆網戸 張替 ◆外構整備
◆各種補修工事 ◆ハウスクリーニング ◆シロアリ予防工事 (保証付き)

さらに...▶▶▶

リビングエアコン1台設置

カーテンレール・レースカーテン取付

JIOかし保証

スマホで内覧



▼キッチン



▼リビング



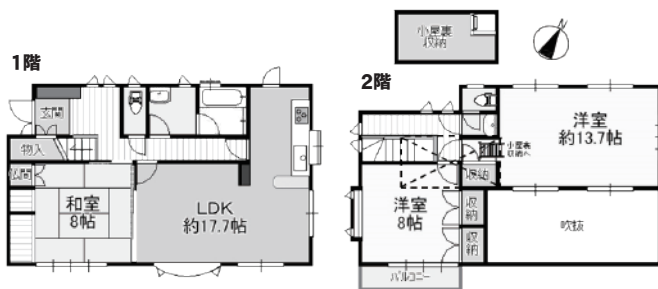
▼2階洋室 (北側)



カーナビご利用の方は
【伊坂台2-17】
と入力しお越し下さい。



3～4台駐車可
※車種による



●所在地 / 四日市市伊坂台二丁目17番地 ●交通 / 三岐鉄道「平津」駅 車で4分 (約2400m)
●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60%
●容積率 / 100% ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●築年月 / 平成6年3月 ●駐車 / 3～4台
●現況 / 令和6年7月リフォーム完了 ●引渡日 / 即日 ●接道 / 南西側幅員約6m (公道)、
南東側道路幅員約4.8m (私道: 所有者・三重県) ※建築基準法上の道路ではありません
●設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパン、電気 ●取引形態 / 売主

※上記の返済例は、東海労働金庫の住宅ローン変動金利1.19%、1,845万円借入、頭金なし、ボーナス支払なし、35年返済で試算したケースです。※1.19%の金利を利用するには条件があります。
※別途事務手数料44,000円、火災保険加入等が必要になります。※金利は2025年12月1日現在のものを参考にしています。

メイシコンサルタント

検索



名細コンサルタント



0120-1-4649-1

〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号

公益社団法人三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許番号 三重県知事 (12)第1291号 ※広告有効期限: 2025年12月6日から2週間迄