

新価格

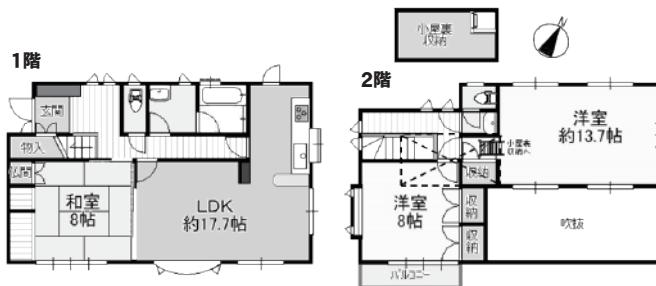
売主物件
四日市市

伊坂台二丁目

売主物件につき
仲介手数料不要
小屋裏収納付きの3LDK
即入居可能です

お気軽に
お電話
下さい。

内覧隨時受付中



- 所在地 / 四日市市伊坂台二丁目17番地
- 交通 / 三岐鉄道「平津」駅 車で4分(約2400m)
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 100%
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 築年月 / 平成6年3月
- 駐車 / 3~4台
- 現況 / 令和6年7月リフォーム完了
- 引渡日 / 即日
- 接道 / 南西側幅員約6m(公道)、南東側道路幅員約4.8m(私道:所有者・三重県)※建築基準法上の道路ではありません
- 設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパン、電気
- 取引形態 / 売主

販売価格 **1,845** 万円 (税込) 月々の返済 約 **53,800** 円~

■土地: 256.39m² (77.55坪) ■建物: 116.75m² (35.31坪)

☆内外装リフォーム済☆

* 水回り *

- ◆システムキッチン 新品
- ◆ユニットバス 新品
- ◆洗面化粧台 新品 (1階・2階共)
- ◆トイレ 新品 (1階・2階共)
- ◆給湯器 新品
- ◆洗濯パン 新品

* 室内・室外 *

- ◆全室クロス張替
- ◆フロアタイル張り (LDK・1階廊下)
- ◆クッションフロア張替 (洗面・トイレ)
- ◆外壁塗装

- ◆モニター付きインターホン 新品
- ◆照明器具 新品 (一部)
- ◆畳表替え
- ◆襖張替
- ◆障子新設
- ◆網戸張替
- ◆外構整備
- ◆各種補修工事
- ◆ハウスクリーニング
- ◆シロアリ予防工事 (保証付き)

さらに ... ▶▷▷

リビングエアコン1台設置

カーテンレール・レースカーテン取付

JIOかし保証

スマホで内覧



▼キッチン



▼リビング



▼2階洋室(北側)

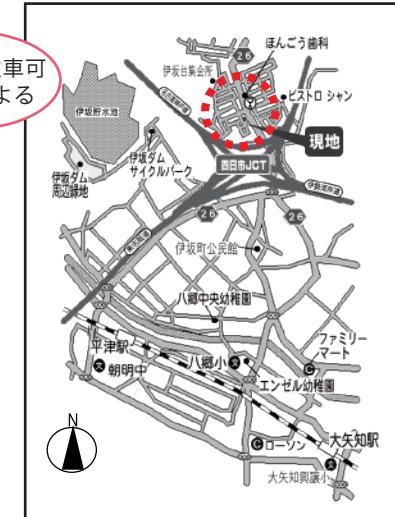


学校区

■八郷小学校■
徒歩 24分
(約1900m)

■朝明中学校■
自転車16分
(約2800m)

カーナビご利用の方は
【伊坂台2-17】
と入力しあげ下さい。



©M-GIS

※上記の返済例は、東海労働金庫の住宅ローン変動金利 1.19%、1,845 万円借入、頭金なし、ボーナス支払なし、35年返済で試算したケースです。※1.19%の金利を利用するには条件があります。

※別途事務手数料 44,000円、火災保険加入等が必要になります。※金利は 2025 年 12 月 1 日現在のものを参考にしています。

メイシコンサルタント

検索



名のコンサルタント



0120-1-4649-1

〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号

公益社団法人三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許番号 三重県知事(12)第1291号

※広告有効期限: 2025年12月6日から2週間迄