

明和町 金剛坂 『DCモール金剛坂』まで 徒歩**6分**の立地

販売価格 **325万円** 坪単価 (約) **6.8万円**

斎宮小学校 徒歩14分(約1100m)
明和中学校 徒歩35分(約2800m)

住宅用地 **建築条件なし**

●多気郡明和町大字金剛坂●近鉄山田線「斎宮」駅 徒歩19分(約1500m)●宅地●建蔽率・容積率／60％・200％●非線引／無指定●接道／北側・幅員約4m(側溝含む)●公営水道(13mm)・個別浄化槽・個別LPG・電気●取引／売主

土地面積 **47.99坪** (158.67㎡)

売主物件

明和町 斎宮③ **売主物件**

③号地 販売価格 **430万円** 坪単価 (約) **7.9万円**

約0.3km 斎宮駅
徒歩5分 斎宮小学校
約0.2km BANK 百五銀行
約1.2km DCモール

明和中学校 徒歩24分(約1900m)

住宅用地 **建築条件なし**

●多気郡明和町大字斎宮●近鉄山田線「斎宮」駅 徒歩3分(約240m)●雑種地●建蔽率・容積率／60％・200％●非線引／無指定●接道／西側・幅員約4m(セットバック後)●公営水道(引込有)・個別浄化槽・個別LPG・電気●取引／売主

土地面積 **54.75坪** (181㎡)

明和町 田屋 『イオンモール明和』まで 徒歩**9分**の立地

販売価格 **590万円** 坪単価 (約) **3.2万円**

下御系小学校 徒歩15分(約1200m)
明和中学校 徒歩44分(約3500m)
※統合により令和8年度より明和北小学校へバス通学となります

住宅用地

●多気郡明和町大字田屋●明和町 町民バス「田屋」停 徒歩3分(約220m)●宅地●建蔽率・容積率／60％・200％●非線引●無指定●接道／北側及び西側・幅員約3.0～3.2m(セットバック予定部分含む)●公営水道(13mm)・公共下水・個別LPG・電気●取引／売主

有効宅地面積 **188.07坪** (621.74㎡)

売主物件 **建築条件なし**

めいし川柳大募集

今月のお題 **応募締切 R7.11.30迄**

11月、12月といえば何を連想しますか？
(行事、イベント、食べ物なんでもOK)
イメージを膨らませて川柳をお願いします

【例】紅葉 熊の気配に 目を凝らす

11月の川柳募集はこちら↓

ハガキでの応募も可能です

相続した 不動産が こんなに 重荷に なるなんて…

助けてえ～!!

固定資産税
自然災害の不安
税金や保険代
空き巣・火災の不安
草刈
近隣からの苦情

私も忙しいの! 『草刈』してる時間なんてないわよ! お兄ちゃんが相続したんだから 売るとか、貸すとか 考えてみたら!

お兄ちゃんだって 家のローンや教育費に お金が必要なんだあ～! これ以上固定資産税を 払い続けるのは負担だよ…

ごめんね… 喧嘩しないで…

■解決のお手伝い

ご家族で解決出来ない不動産問題は『不動産のプロ』にご相談下さい! お客様のご希望に沿った**解決方法**をご提案させていただきます!

相談無料 査定無料

(株)名酒コンサルタント

南勢支店直通



0120-56-9367

【南勢支店】

松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100