

全34区画

多気郡 明和町明星

令和7年10月完成

ニュービレッジ明星 新規分譲地

完成記念

期間限定



企画

年内ご成約の方に限り

23号地 面積 54.63坪 (180.61㎡) 坪単価(約) 8.8万円
~~540万円~~ → **480万円**
旧価格発表時期: R7.6.16 新価格発表時期: R7.10.24

24号地 面積 54.78坪 (181.10㎡) 坪単価(約) 9.9万円
~~608万円~~ → **540万円**
旧価格発表時期: R7.6.16 新価格発表時期: R7.10.24



現地から南側方向に
約10分程歩くと
『前ノ池公園』があります

幅員は約4.7m
ウォーキングや散歩に
ピッタリです

建築条件なし

第一期販売 売主
15区画 物件

販売価格 **540万円～980万円**

坪単価(約) 6.4万円～12.1万円

土地面積 **54.62坪～124.43坪**
(180.59㎡～411.34㎡)

●多気郡明和町大字明星字南浦 ●近鉄山田線「明星」駅 徒歩11分(約850m) ●開発面積 / 9,954.24㎡ ●総区画数 / 34区画 ●販売区画数 / 15区画 ●面積 / 180.59㎡～411.34㎡ ●最高価格帯 / 540万円(2区画)・546万円(2区画) ●地目 / 宅地 ●非線引 / 無指定 ●建蔽率・容積率 / 60% 200% ●接道 / 分譲地内約6m ●開発許可番号 / 三重県指令 松建 第 KK14310148-350-03号 ●公営水道、個別浄化槽、個別LPG、電気 ●備考 / 上水道加入金(20mm:130,900円・手数料:2,000円)別途必要 ●取引 / 売主

ゴミ置場

●電柱 ↓支線

第二期販売

第二期販売

県道まで約1.7km

前面道路は約8m
愛車が大きな車でも
通行ラクラクです

明星駅や大仏山公園方面

約0.7km
明星小学校

約3.8km
明和中学校

約0.9km
明星駅

約1.6km
明和病院

約1.6km
業務スーパー

約1.4km
大仏山公園



現地

(株)名酒コンサルタント

南勢支店直通



0120-56-9367

【南勢支店】

松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100