

津市  
藤方

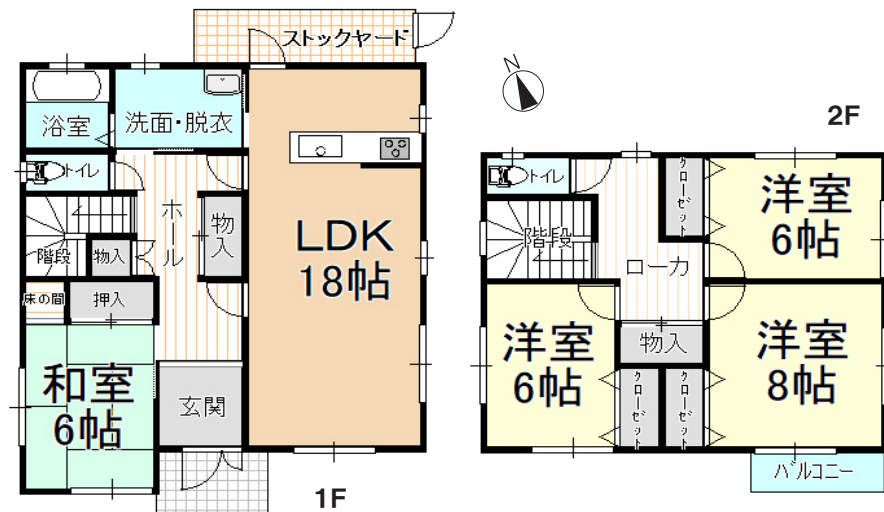
令和7年11月に

リノベ完成で

新登場

4LDK+ストックヤード付

駐車3台以上OK



販売価格 **2,290** 万円 (税込) 月々返済 **63,054** 円～

新品キッチン



※ガスコンロ設置前

新品浴室



#### リノベーション内容

- ・外壁・屋根塗装
- ・キッチン 新品
- ・浴室 新品
- ・洗面化粧台 新品
- ・トイレ 新品
- ・天井・壁クロス貼替
- ・床 フロアタイル、クッションフロア張替
- ・畳、襖 新品 \*障子貼替
- ・網戸張替 \*勝手口ドア交換
- ・照明器具交換
- ・インターホン交換
- ・給湯器交換
- ・ハウスクリーニング

#### 【学校区】

育生小学校 徒歩10分(約800m)  
橋南中学校 徒歩12分(約900m)



平成18年築

東南角地

売主  
物件



土地 **76.77** 坪 建物 **36.82** 坪

●津市藤方2478-5●JR紀勢本線「阿漕」駅 約1.5Km●土地/253.81㎡●建物/121.73㎡●木造スレートぶき2階建●平成18年6月築●取引/売主

## めいし川柳発表

※誠に残念ながら  
今回最優秀作品は該当なしとなりました

**5千円  
新人賞**

まつたけは 食べてはだめよ  
伊賀市 ステラ

**5千円  
優秀賞**

指先の 荒れで感じる  
津市 おりまま

**5千円  
優秀賞**

新米は 買ったつもりの  
伊勢市 朝雲

『9月、10月と言えば何を連想しますか』をお題に沢山のご応募、誠に有難うございました。  
今回、最優秀賞、優秀賞を含む五作品を社員一人一人が「共感した作品」を投票形式で決定させていただきました。  
また、今回掲載させていただきました作品の方にはクオカードをプレゼントさせていただきます。

運動会 青切みかんの  
多気郡 フランスパン  
香がそよぐ

秋の空 洗濯物を  
名張市 おたまじゃくし  
出し入れし

## めいし川柳 大募集

応募締切 R7.11.30迄

| ハガキ表面                                      | ハガキ裏面                                                  |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 〒515-2109<br>(株)名酒コンサルタント<br>めいし川柳応募係<br>宛 | 住所<br>氏名 年齢<br>作者の雅号<br>またはペンネーム<br>電話番号<br>お題<br>応募作品 |

最優秀賞(1名)  
賞金10,000円

優秀賞(1名)  
賞金5,000円

新人賞(1名)  
賞金5,000円

例  
紅葉狩り  
熊の気配に  
目を凝らす

今月のお題  
11月、12月と言えば  
何を連想しますか？

- ①応募作品は、自作で未発表のものとする。
- ②応募は一人につき3作品までとする。
- ③応募作品の使用権(無償とする。)、は、(株)名酒コンサルタントに帰属するものとする。

※返済例は桑名三重信用金庫の紹介ローン・金利0.85%・35年返済(ボーナス返済なし)で物件価格借入の場合で試算したケースです(融資限度額1億円まで)。別途事務手数料等が必要となります。  
※また、融資には諸条件がございますので、詳しくは担当者までお問合せください

(株)名酒コンサルタント

南勢支店直通



0120-56-9367

【南勢支店】

松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100