

07

四日市市中部

中部マンション

3LDK

1,480万円

(税込)

■専有面積(壁芯): 90.01㎡(27.22坪) ■バルコニー面積: 29.94㎡(9.05坪)



★令和6年3月  
リフォーム済

・システムキッチン新設  
・ユニットバス交換等

●所在地 / 四日市市中部  
●交通 / 近鉄名古屋線「近鉄四日市」駅 徒歩11分  
●総戸数 / 51戸  
●引渡日 / 相談 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 4階  
●現況 / 空  
●築年月 / 昭和55年10月  
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ●管理形態・方式 / 一部委託(巡回)  
●管理費 / 9,000円 / 月  
●積立金 / 20,000円 / 月  
●駐車場 / 11,500円 / 月空無  
●取引形態 / 媒介

08

鈴鹿市

桜島町七丁目

4LDK

1,680万円

■土地: 229.44㎡(69.40坪) ■現況建物面積: 約106.39㎡(約32.18坪)



★伊勢鉄道「玉垣」駅徒歩3分  
★リフォーム歴あり(2018年頃)

・ユニットバス交換  
・洗面化粧台交換  
・カーポート新設  
・外壁塗装・屋根塗装等

●所在地 / 鈴鹿市桜島町七丁目 ●交通 / 伊勢鉄道「玉垣」駅 徒歩3分 ●構造 / 木造スレート葺2階建  
●未登記を含めた建物面積 / 約106.39㎡(約32.18坪)  
●築年月 / 平成2年2月 ●駐車場 / 2台  
●設備 / 公営水道、個別浄化槽、個別プロパン、電気  
●引渡日 / 相談 ●現況 / 空 ●備考 / 未登記物置有  
●取引形態 / 媒介

09

四日市市城北町

マンションフォレスト城北

2LDK

1,820万円

■専有面積(壁芯): 77.57㎡(23.46坪) ■バルコニー面積: 10.83㎡(3.27坪)



●所在地 / 四日市市城北町  
●交通 / 近鉄名古屋線「近鉄四日市」駅 徒歩15分 ●総戸数 / 50戸  
●引渡日 / 相談 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 5階  
●現況 / 空  
●築年月 / 平成7年11月  
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ●管理形態・方式 / 全部委託(日勤)  
●管理費 / 5,900円 / 月  
●積立金 / 14,500円 / 月  
●駐車場 / 5,500円 / 月  
●取引形態 / 媒介

★ペット可  
★オートロック

10

桑名市

長島町大倉(大倉団地)

4LDK

2,280万円

(税込)

■土地: 165.96㎡(50.20坪) ■建物: 95.16㎡(28.78坪)



★令和3年10月築  
★新品の家具付き

・ソファー・テレビ  
・ミニテーブル  
・ダイニングテーブルセット等

●所在地 / 桑名市長島町大倉  
●交通 / 桑名バス「大倉集会所」停 徒歩6分  
●構造 / 木造ルーフィングぶき2階建 ●引渡日 / 相談  
●築年月 / 令和3年10月 ●駐車場 / 3台(車種による)  
●設備 / 公営水道、公共下水、電気(オール電化)  
●現況 / 空 ●取引形態 / 媒介

11

鈴鹿市

東旭が丘二丁目

4LDK + ウォークインクローゼット

2,780万円

■土地: 183.38㎡(55.47坪) ■建物: 120.96㎡(36.59坪)



★トヨタホーム建築の  
軽量鉄骨造のお家

★令和元年10月  
リフォーム歴有

・外壁塗装・屋根塗装  
・バルコニー防水塗装

●所在地 / 鈴鹿市東旭が丘二丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「白子」駅 徒歩28分 ●駐車場 / 2台 ●構造 / 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築年月 / 平成15年11月  
●引渡日 / 相談 ●現況 / 空 ●設備 / 公営水道、公共下水、電気(オール電化) ●取引形態 / 媒介

12

四日市市

川島町

6LDK + ウォークインクローゼット

3,280万円

■土地: 319.63㎡(96.68坪) ■建物: 217.16㎡(65.69坪)



★イオン尾平店  
まで車で5分  
(約2400m)

●所在地 / 四日市市川島町 ●交通 / 近鉄湯の山線「伊勢川島」駅 徒歩18分  
●構造 / 木造瓦葺2階建  
●築年月 / 平成2年10月  
●設備 / 公営水道、個別浄化槽、都市ガス、電気  
●引渡日 / 相談 ●現況 / 居住中  
●取引形態 / 媒介

13

三重郡川越町

大字豊田

一棟売マンション  
2LDK×6、3LDK×3

11,000万円

■土地: 988.12㎡(298.90坪) ■建物: 553.309㎡(167.37坪)



★一棟売り  
★オートロック  
★太陽光発電  
システム搭載

太陽光発電実績  
年間約98万円  
(直近3年)

★一括借り上げ  
にて賃貸中  
表面利回り約6.83%  
年間収入: 7,518,000円  
(満室の場合)

●所在地 / 三重郡川越町大字豊田 ●交通 / 近鉄名古屋線「富洲原」駅 徒歩10分 ●総戸数 / 9戸  
●引渡日 / 相談 ●構造 / 鉄筋コンクリート造 3階建  
●現況 / 満室 ●築年月 / 平成12年9月  
●設備 / 上下水道、電気 LPガス  
●駐車場 / 18台 ●取引形態 / 媒介

私達と一緒に働きませんか?  
営業スタッフ募集

【業務内容】 不動産売買の営業、おおよびこれに付随する業務

【雇用形態】 正社員

【応募資格】 高卒以上(実務経験者を優遇) 要普通自動車免許

【勤務地】 本社(四日市市)

【勤務時間】 9:00 ~ 19:00

【給与】 固定給、月額250,000円~300,000円

【賞与】 営業成績により支給します

【休日休暇】 火・水曜日他(年末年始 お盆)

【その他】 各種社会保険完備、通勤手当は別途社内規定あり 詳しくはお問合せ下さい。

14

■土地面積: 561.98㎡(169.99坪)

いなべ市北勢町

川原

150万円

●所在地 / いなべ市北勢町川原 ●交通 / いなべ市福祉バス「川原分校跡」停 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●備考 / 要上水道加入金等 ●取引形態 / 媒介

15

■土地面積: 81.57㎡(24.67坪)

四日市市

別名三丁目

320万円

初掲載

●所在地 / 四日市市別名三丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「震ヶ浦」駅 徒歩15分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / かけ条例有 ●取引形態 / 媒介

16

■土地面積: 338.51㎡(102.39坪)

四日市市

六名町

380万円

●所在地 / 四日市市六名町 ●地目 / 宅地 ●交通 / 三交バス「小山田病院前」駅 徒歩18分 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●備考 / かけ条例該当、要都市計画法許可 ●取引形態 / 媒介

17

■土地面積: 416.78㎡(126.07坪)

いなべ市大安町

石樽南

490万円

売主

●所在地 / いなべ市大安町石樽南 ●交通 / アイバス石樽線「寺内南」停 徒歩5分 ●地目 / 山林、宅地 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 建築基準法第43条第2項第1の申請要 ●取引形態 / 売主

18

■土地面積: 591.89㎡(179.04坪)

四日市市

西山町

540万円

●所在地 / 四日市市西山町 ●交通 / 三交バス「幸福村口」停 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 古家有(更地渡し) ●備考 / 要都市計画法許可 ●取引形態 / 媒介

19

■土地面積: 679.84㎡(205.65坪)

三重郡菰野町

千草

550万円

●所在地 / 三重郡菰野町大字千草 ●交通 / 近鉄湯の山線「湯の山温泉」駅 徒歩7分 ●地目 / 山林 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●要都市計画法、要セットバック ●取引形態 / 媒介

20

■実測面積: 198.36㎡(60.00坪)

津市

河芸町上野

590万円

売主

●所在地 / 津市河芸町上野 ●交通 / 近鉄名古屋線「千里」駅 徒歩8分 ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●引渡日 / 即日 ●公算面積 / 198㎡(59.89坪) ●取引形態 / 売主

21

■土地面積: 141.37㎡(42.76坪)

四日市市

智積町

598万円

●所在地 / 四日市市智積町 ●交通 / 近鉄湯の山線「桜」駅 徒歩13分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●取引形態 / 媒介

22

■土地面積: 161.63㎡(48.89坪)

四日市市

御園町一丁目

601万円

●所在地 / 四日市市御園町一丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「塩浜」駅 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 240% ●備考 / 要セットバック ●取引形態 / 媒介

23

■土地面積: 253.93㎡(76.81坪)

四日市市

楠町南五味塚

630万円

売主

●所在地 / 四日市市楠町南五味塚 ●交通 / 近鉄名古屋線「楠」駅 徒歩10分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引形態 / 売主

24

■土地面積: 552.06㎡(166.99坪)

四日市市

楠町小倉

680万円

●所在地 / 四日市市楠町小倉 ●交通 / 三交バス「磯津」停 徒歩7分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家有(更地渡し) ●備考 / 西側道路要セットバック、公共下水樹設置工事費、公営水道引込及び水道加入金別途要 ●取引形態 / 媒介

25

■土地実測面積: 624.67㎡(約188.96坪)

いなべ市

大安町梅戸

770万円

●所在地 / いなべ市大安町宇賀 ●交通 / 三岐鉄道「梅戸井」駅 徒歩2分 ●地目 / 田 ●都市計画 / 区域外 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要水道引込、要下水道負担金 ●取引形態 / 媒介

26

■土地面積: 約416.75㎡(約126.06坪)

四日市市

水沢町

820万円

●所在地 / 四日市市水沢町 A号地 ●交通 / 三交バス「青木」停 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 100% ●備考 / 要都市計画法許可、要農地転用許可、要セットバック ●取引形態 / 媒介

27

■土地面積: 187.11㎡(56.60坪)

四日市市

桜台本町

840万円

売主

●所在地 / 四日市市桜台本町 ●交通 / 近鉄湯の山線「桜」駅 徒歩15分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●取引形態 / 売主

28

■土地面積: 288.42㎡(87.24坪)

四日市市

笹川四丁目

880万円

●所在地 / 四日市市笹川四丁目 ●交通 / 三交バス「笹川三丁目」停 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 古家付(現況渡し) ●備考 / 北東角部分がかけ条例に該当する可能性あり※① ●取引形態 / 媒介

29

■土地面積: 137.66㎡(41.64坪)

四日市市

中町

890万円

●所在地 / 四日市市中町 ●交通 / 三交バス「中町」停 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 近隣商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200% ●取引形態 / 媒介

30

■土地面積: 348.12㎡(105.30坪)

鈴鹿市

長太栄町四丁目

980万円

●所在地 / 鈴鹿市長太栄町四丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「長太/浦」駅 徒歩7分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家付(現況渡し) ●取引形態 / 媒介

31

■土地面積: 約569.59㎡(約172.30坪)

津市

稲葉町

980万円

●所在地 / 津市稲葉町 ●交通 / 三交バス「稲葉神社前」停 徒歩2分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 無指定 ●容積率 / 無指定 ●現況 / 古家付(現況渡し) ●取引形態 / 媒介

32

■土地面積: 219.50㎡(66.39坪)

桑名市

芳ヶ崎

990万円

●所在地 / 桑名市大字芳ヶ崎 ●地目 / 宅地 ●交通 / 三交バス「広見ヶ丘」停 徒歩15分 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●備考 / 要都市計画法許可 ●取引形態 / 媒介

33

■土地面積: 405.61㎡(122.69坪)

亀山市

川崎町

990万円

売主

●所在地 / 亀山市川崎町 ●交通 / JR関西本線「井田川」駅 車で8分(約4900m) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 給水加入金等別途要 ●取引形態 / 売主

34

■土地面積: 189.00㎡(57.17坪)

鈴鹿市

石垣一丁目

1,020万円

売主

●所在地 / 鈴鹿市石垣一丁目 ●交通 / 伊勢鉄道「玉垣」駅 徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引形態 / 売主

35

■土地面積: 228.98㎡(69.26坪)

四日市市

坂部が丘二丁目

1,090万円

●所在地 / 四日市市坂部が丘二丁目 ●交通 / 三岐バス「坂部が丘二丁目」停 徒歩4分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 現況渡し(古家付、解体相談可) ●取引形態 / 媒介

36

■土地面積: 281㎡(85.00坪)

四日市市

楠町北五味塚

1,090万円

●所在地 / 四日市市楠町北五味塚 ●交通 / 近鉄名古屋線「北楠」駅 徒歩3分 ●地目 / 田 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 更地 ●備考 / 要水道引込工事、給水分担金等、要農地転用 ●取引形態 / 媒介

37

■土地面積: 197.00㎡(59.59坪)

鈴鹿市

十宮二丁目

1,100万円

●所在地 / 鈴鹿市十宮町 ●交通 / 近鉄鈴鹿線「鈴鹿市」駅 徒歩13分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家あり(居住中、更地渡し) ●取引形態 / 媒介

38

■土地面積: 276.25㎡(83.56坪)

四日市市

山之一色町

1,120万円

売主

●所在地 / 四日市市山之一色町 ●交通 / 三岐バス「大沢台」停 徒歩4分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●備考 / 既存団地内の為都市計画法許可は不要 ●取引形態 / 売主

39

■土地面積: 256.46㎡(77.57坪)

四日市市

桜台二丁目

1,130万円

●所在地 / 四日市市桜台二丁目 ●交通 / 近鉄湯の山線「桜」駅 徒歩27分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●現況 / 古家有(更地渡し) ●取引形態 / 媒介

40

■土地面積: 294.67㎡(89.13坪)

亀山市

みどり町

1,300万円

●所在地 / 亀山市みどり町 ●交通 / JR関西本線「井田川」駅 徒歩12分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●現況 / 古家あり(現況渡し) ●取引形態 / 媒介

41

■土地面積: 1,143.51㎡(406.41坪)

四日市市

采女町

2,850万円

●所在地 / 四日市市采女町 ●交通 / 三交バス「内部農協前」駅 徒歩4分 ●地目 / 宅地、田 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 20% ●現況 / 古家有(更地渡し) ●備考 / 要農地転用許可 ●取引形態 / 媒介

公益社団法人三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許番号 三重県知事(12)第1291号※広告有効期限 2026年1月10日から2週間