

津市  
白山町川口

7月中ご契約  
8月お引渡しの  
お客様に

リノベ済

# 御成約特典de住宅購入応援

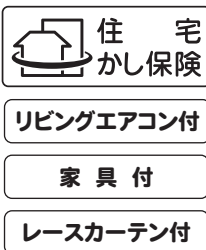
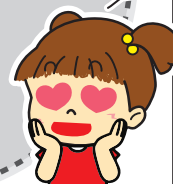
## オススメポイント

- \*平成6年築 令和7年5月リノベ完成
- \*5LDK+畳コーナー+WIC
- \*豊富な収納と24帖の広々LDK
- \*白山中学校まで 徒歩2分
- \*関ノ宮駅まで徒歩10分



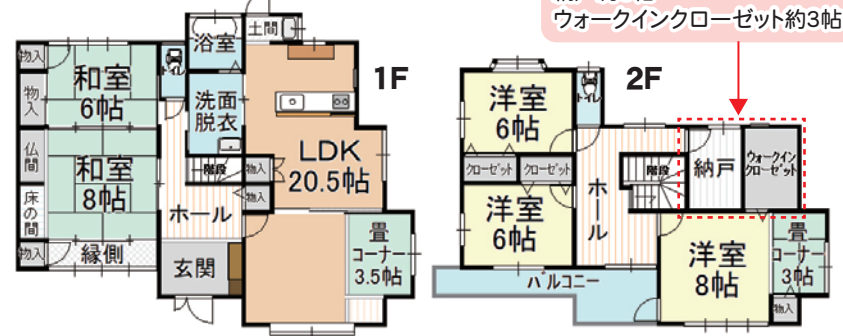
土地 73.10坪 建物 51.36坪

エアコン2台  
+  
引越費用  
合計 40万円分  
サービス



販売価格 1,450万円 月々返済 39,925円～

売主  
物件



- 津市白山町川口589-1 ●JR名松線「関ノ宮」駅 徒歩10分(約750m)
- 土地/241.68㎡ ●建物/169.79㎡ ●木造瓦葺2階建 ●平成6年11月築 ●取引/売主



リビングセット



ダイニングセット



## リノベーション内容

- R5年頃 \*水回り全て 新品交換
- R7年5月 \*外壁塗装一部 \*駐車場拡幅工事
- \*ビルトインコンロ新品

- \*クロス一部貼替 \*クッションフロア一部張替 \*照明器具交換
- \*障子貼替 \*網戸張替 \*インターホン交換 \*ハウスクリーニング

津市  
一志町田尻

令和  
元年築

リノベ済住宅

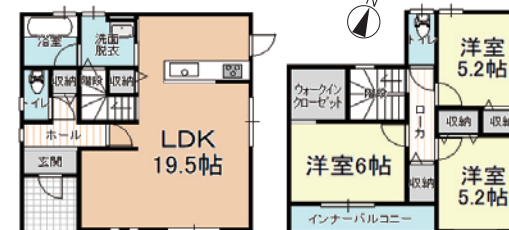
販売価格 2,290万円 月々返済 63,054円～

売主  
物件

太陽光付  
オール電化住宅

リビングエアコン付

レースカーテン付



R7年6月 リノベーション完成

- \*IHキッチンヒーター新品 \*トイレ 新品
- \*エクステリア工事(一部) \*網戸張替
- \*ベランダ塗装 \*ハウスクリーニング

駐車  
4台可

土地 56.08坪 建物 27.80坪

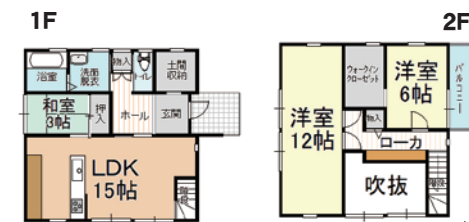
- 津市一志町田尻497-6 ●近鉄大阪線「川合高岡」駅 徒歩12分(約900m)
- 土地/185.40㎡ ●建物/91.91㎡
- 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 ●令和1年10月築 ●取引/売主

松阪市  
中林町

平成  
27年築

オール電化住宅

販売価格 1,980万円  
月々返済 54,519円～



駐車  
4台可



土地 65.42坪 建物 28.47坪

- 松阪市中林町(居住中) ●JR紀勢本線「六軒」駅 徒歩25分(約2000m)
- 土地/216.28㎡ ●建物/94.13㎡ ●木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 ●平成27年9月築 ●取引/専任媒介

※返済例は桑名三重信用金庫の紹介ローン・金利0.85%・35年返済(ボーナス返済なし)で物件価格借入の場合で試算したケースです(融資限度額1億円まで)。別途事務手数料等が必要となります。※また、融資には諸条件がございますので、詳しくは担当者までお問合せください

# (株)名酒コンサルタント

南勢支店直通



## 0120-56-9367

【南勢支店】

松阪市小野江町716番地2 TEL 0598-56-9363 FAX 0598-56-9368

【本社】 四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100

宅地建物取引業免許番号 三重県知事(12)第1291号 公益社団法人 三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 ※広告有効期限:令和7年7月5日から2週間